

Aika 28.03.2022, klo 10:00

Paikka Sähköinen

### Käsiteltävät asiat

- §  
41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- §  
42 Pöytäkirjan tarkastajat
- §  
43 Valtuuston kokouksen 21.2.2022 päätösten täytäntöönpano
- §  
44 Pirkanmaan sairaanhoitopiirin vuoden 2021 tilinpäätös
- §  
45 Sairaanhoitopiirin henkilöstökertomus 2021
- §  
46 Toiminta- ja talouskatsaus helmikuu 2022
- §  
47 Mäntän sairaala-alue, määräalan myynti
- §  
48 Ei julkinen
- §  
49 Ylisen vanhan sairaala-alueen tarjouskilpailun keskeyttäminen
- §  
50 Oikaisuvaatimus koskien hallituksen päätöstä erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon ja kehitysvammahuollon asiakasmaksuja 1.2.2022 lukien
- §  
51 Ei julkinen
- §  
52 Sairaanhoitopiirin johtajan otto-oikeuden piirissä olevat päätöspöytäkirjat

Osallistujat

Leena Kostiainen, puheenjohtaja  
Pekka Järvinen, 1. varapuheenjohtaja  
Vuokko Ylinen, sihteeri  
Henri Backman  
Jenni Jokinen  
Marja Kaunonen  
Tuukka Liuha  
Leena Mankkinen  
Minna Minkkinen  
Seppo Parkkila  
Yrjö Schafeitel  
Anneli Taina  
Pasi Viitasalo  
Harri Vuorenpää  
Atanas Aleksovski, valtuuston puheenjohtaja  
Jari Andersson, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Markku Mäki-Ventelä, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja  
Juhani Sand, Johtajaylilääkäri  
Elina Mattila, Hoitotyön johtaja  
Pasi Virtanen, talousjohtaja

§ 41

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 42

**Pöytäkirjan tarkastajat**

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Vuorossa: Pekka Järvinen ja Seppo Parkkila.

§ 43

**Valtuuston kokouksen 21.2.2022 päätösten täytäntöönpano**

406/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

Vuokko Ylinen

Vuokko.Ylinen@pshp.fi

hallintojohtaja

Kuntalain 39 §:n mukaan hallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Valtuuston kokouksen 21.2.2022 laadittu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtävälle 24.2.2022.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- todeta, että valtuuston kokouksessa 21.2.2022 tekemiä päätöksiä ei ole tehty virheellisessä järjestyksessä. Päätökset eivät mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ne ole muutoin lainvastaisia,

- panna päätökset täytäntöön seuraavasti:

Kokouksen avaus. Merkitään.

1 § Nimenhuuto ja äänestysluettelon hyväksyminen. Merkitään.

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään.

3 § Pöytäkirjan tarkastajat. Merkitään.

4 § Tontin myynti tekonivelsairaala Coxalle. Hallituksen ehdotus hyväksyttiin. Merkitään noudatettavaksi.

5 § Tontin myynti Sydänkeskus Oy:lle. Hallituksen ehdotus hyväksyttiin. Merkitään noudatettavaksi.

6 § Pysyvien vastaavien ohje ja käyttäsuunnitelma. Hallituksen ehdotus hyväksyttiin. Merkitään noudatettavaksi.

7 § Pirkanmaan sairaanhoitopiirin tuloksellisuusohjelma. Hallituksen ehdotus hyväksyttiin. Merkitään noudatettavaksi.

8 § Fimlab Oy:n omistusjärjestelyt. Hallituksen ehdotus hyväksyttiin. Merkitään noudatettavaksi.

9 § Tampereen yliopistollisen sairaalan eirtyisvastuualueen erikoissairaanhoidon järjestämissopimus 2022. Hallituksen ehdotus hyväksyttiin. Merkitään noudatettavaksi.

10 § Kokouksen päättäminen ja valitusosoituksen antaminen. Merkitään.

**§ 44****Pirkanmaan sairaanhoitopiirin vuoden 2021 tilinpäätös**

3705/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

Pasi Virtanen, Mikko Hannola, Sonja Lohilahti

Pasi.Virtanen@pshp.fi, Mikko.Hannola@pshp.fi, Sonja.Lohilahti@pshp.fi

talousjohtaja, Laskentapäällikkö, Laskentapäällikkö

## Liitteet

1 Pshp\_tilinpäätös\_ja\_toimintakertomus 2021.pdf

Kuntalain 113 §:n mukaan kuntayhtymän tilikausi on kalenterivuosi. Hallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Kuntalain 114§:n mukaan kuntayhtymän, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntayhtymäkonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kuntayhtymän tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys konsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kuntayhtymässä ja konsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta.

Sairaanhoitopiirin perussopimuksen 23 §:n mukaan tilinpäätös ja toimintakertomus on saatettava valtuuston käsiteltäväksi tilikautta seuraavan kesäkuun 15. päivään mennessä.

Perussopimuksen 25 §:n mukaan tilinpäätöksen allekirjoittavat hallituksen jäsenet ja esittelijä. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää samalla tilikauden tuloksen käsittelystä ja tarvittavista talouden tasapainottamista koskevista toimenpiteistä.

Valtuusto voi päättää, että tilikauden ylijäämä palautetaan jäsenkunnille tilikauden palveluostojen euromäärien mukaisessa suhteessa ja vastaavasti tilikauden alijäämä rahoitetaan jäsenkunnilta tilikauden palveluostojen euromäärien mukaisessa suhteessa. Valtuusto voi myös päättää palauttaa jäsenkunnilleen taseeseen kertynyttä edellisten vuosien ylijäämää peruspääomien mukaisessa suhteessa.

Perussopimuksen 27 §:n mukaan tilinpäätös on annettava tilintarkastajien tarkastettavaksi viimeistään tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä. Tilintarkastajien on annettava kultakin tilikaudelta tilintarkastuskertomus huhtikuun loppuun mennessä. Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdyistä muistutuksista selvitykset sekä hallituksen lausunto toukokuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettava seuraavia yleisiä kirjanpidon periaatteita:

- oletus kirjanpitovelvollisen toiminnan jatkuvuudesta
- johdonmukaisuus laatimisperiaatteiden ja -menetelmien soveltamisessa tilikaudesta toiseen
- huomion kiinnittäminen liiketapahtumien tosiasialliseen sisältöön eikä yksinomaan niiden oikeudelliseen muotoon
- tilikauden tuloksesta riippumaton varovaisuus
- tilinavauksen perustuminen edelliseen tilikauden päättäneeseen taseeseen
- tilikaudelle kuuluvien tuottojen ja kulujen huomioon ottaminen riippumatta niihin perustuvien maksujen suorituspäivästä sekä kunkin hyödykkeen ja muun tase-eriin merkittävän erän erillisarvostus
- maksuperusteiset kirjaukset, vähäisiä liiketapahtumia koskevia kirjauksia lukuun ottamatta, on oikaistava ja täydennettävä suoriteperusteen mukaisiksi ennen tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista.

Kirjanpitolain mukaan toimintakertomuksessa on annettava tiedot toiminnan kehittymistä ja tuloksellisuutta, taloudellista tilannetta sekä merkittävimpiä riskejä koskevista tekijöistä.

Lisäksi toimintakertomuksessa on esitettävä tiedot olennaisista tapahtumista tilikauden päättymisen jälkeen, arvio kirjanpitovelvollisen todennäköisestä tulevasta kehityksestä, selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnan laajuudesta, tiedot sivuliikkeistä sekä tiedot käypään arvoon merkityistä rahoitusvälineistä.

Tämä on viimeinen sairaanhoitopiirin toimielimien käsittelemä tilinpäätös. Vuoden 2022 tilinpäätöksen käsittelee hyvinvointialueen toimielimet.

Pirkanmaan sairaanhoitopiirin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2021 on liitteenä.

Toiminnallisesti vuoden 2021 päätavoite oli antaa pirkanmaalaisille mahdollisimman hyvää hoitoa yhä jatkuneesta koronapandemiasta huolimatta. Taloudellisesti tavoitteena oli pienentää ns. omin toimin vuodelta 2020 syntynyttä noin 30 miljoonan euron alijäämää. Molemmissa päätavoitteissa onnistuttiin.

Myös valtuustoon nähden sitovat tavoitteet toteutuivat varsin hyvin. Koronapandemia vaikutti hoitoon pääsyyn, ja siksi se tavoite ei toteutunut.

Taloudessa talousarvio toteutui paremmin kuin aikaisempina vuosina. Toimialueet onnistuivat huomattavasti paremmin pysymään talousarviossa ja mm. palkkamenot alittivat talousarvion.

Kokonaisuudessa vuosi 2021 tuotti ylijäämää 21.744.073,99 euroa. Se tarkoittaa sitä, että yli 2/3 vuoden 2020 alijäämästä tuli katettua. Ylijäämä syntyi paitsi oman toiminnan tuottavuutta parantamalla, myös tytäryhtiöiden maksamalla ylimääräisillä osingoilla sekä koronatuilla. Vuoteen 2021 budjetoidut maanmyynnit ja niistä saatavat maanmyyntitulot toteutuvat vasta vuonna 2022. Mikäli vuosi 2022 toteutuu toiminnallisesti ja taloudellisesti suunnitellulla tavalla, tulee loppukin taseen alijäämästä katetuksi vuonna 2022.

Kuntalain 115 § mukaan ” Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.”

Vuoden 2021 ylijäämän jälkeen taseen kertynyt ali-/ylijäämätilanne (edellisten tilikausien alijäämä + tilikauden ylijäämä) on yhteensä 7 915 300,86 euroa alijäämäinen. Kertyneen alijäämän kattaminen on sisällytetty Pirkanmaan sairaanhoitopiirin vuoden 2022 hyväksytyyn talousarvioon, joka on 10,3 milj. euroa ylijäämäinen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja antaa sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen valtuuston käsiteltäväksi,
- oikeuttaa sairaanhoitopiirin johtajan tekemään toimintakertomukseen oikaisuluontoisia sekä muita mahdollisia teknisiä korjauksia ennen valtuustokäsittelyä

Hallitus esittää valtuustolle, että tilikauden tuloksesta kirjataan seuraavat poistoeron, varausten ja rahastojen muutokset:



- puretaan R-rakennuksen rakentamista ja varustamisen osalta poistoeroa kokonaishankinnan poistojen mukaisessa aikataulussa vuonna 2021 yhteensä 104 126,76 euroa
- kirjataan korkoa 430,60 euroa Pirkanmaan terveydenhuollon etiikan edistämisrahaston pääomalle vuodelta 2021
- puretaan Pirkanmaan terveydenhuollon etiikan edistämisrahastoa rahaston käyttöä vastaavasti 5 000,00 euroa.

Tilinpäätöskirjausten jälkeen sairaanhoitopiirin tilikauden ylijäämä vuodelta 2021 on 21 744 073,99 euroa.

Hallitus esittää valtuustolle, että ylijäämä jätetään tilikauden yli-/alijäämättilille.

**§ 45****Sairaanhoitopiirin henkilöstökertomus 2021**

3706/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

Raija Ruoranen

Raija.Ruoranen@pshp.fi

HR-johtaja

## Liitteet

1 Henkilöstökertomus 2021

Kunnallisen työmarkkinalaitoksen suosituksen mukaan henkilöstökertomus käsitellään ja hyväksytään kuntayhtymän hallituksessa ja valtuustossa.

Sairaanhoitopiirin henkilöstötulokset, henkilöstövoimavarat ja henkilöstön kehittäminen kuvataan henkilöstökertomuksessa. Kertomuksessa raportoidaan strategisten tavoitteiden mukaiset tulokset, henkilöstöressurssien tunnusluvut sekä esitetään katsaus henkilöstön kehittämiseen, työhyvinvointiin ja työturvallisuuteen. Tulokset on raportoitu pääsääntöisesti ammattiryhmittäin.

Henkilöstön strategisten tavoitteiden mittarit olivat kehityskeskusteluiden määrä, täydennyskoulutuspäivät, työntekijäkokemuksen tulokset ja sairauspoissaolojen määrä. Näistä valtuusto asetti sitovan tavoitteen kehityskeskusteluiden määrälle ja työntekijäkokemuksen tulostasolle.

Vuonna 2021 perustettiin 42 uutta vakanssia ja vakansseja lakkautettiin 57,5. Sairaanhoitopiirissä käytetty työpanos kasvoi 3,1% vuodesta 2020. Kasvu johtui erityisesti Tampereen kaupungin mielenterveyspalveluiden siirrosta sairaanhoitopiirin toiminnaksi vuoden 2021 alussa. Siirron yhteydessä sairaanhoitopiiriin siirtyi 202 vakanssia.

Keskeisin henkilöstöön ja sairaalan toimintaan vaikuttanut asia oli edelleen COVID19-pandemia vuoden 2021 aikana. Se vaikutti etätyön laajuuteen ja vakiintumiseen, aiheutti henkilöstösiirtoja yksiköiden välillä toistuvasti. Myös epidemian torjuntaan tarkoitettuja henkilöstöohjeita päivitettiin ja ylläpidettiin mm. työsuojelun näkökulmasta epidemian torjumiseksi. Erillinen merkittävä ja ylimääräisi järjestelyjä vaativa toimi oli työntekijöille koronarokotusten järjestäminen työterveyshuollon kautta. Työntekijäjärjestöjen kanssa jatkettiin tiivistä yhteistoimintaan perustuvaa toimintaa ja neuvotteluja koronan vaatimista järjestelyistä. Uutena asiana henkilöstöasioihin otettiin Pirkanmaan hyvinvointialueen valmisteluasiat ja niiden mukaiset yhteistoimintaneuvottelut järjestöedustajien kanssa aloitettiin.

Yhteistyötoimikunnalle henkilöstökertomuksesta tiedotetaan kokouksessa 28.4.2022 ja työsuojelutoimikunnalle 29.4.2022. Henkilöstökertomus 2021 on liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- merkitä tiedoksi henkilöstökertomuksen vuodelta 2021,
- esittää valtuustolle tiedoksi henkilöstökertomuksen vuodelta 2021,
- oikeuttaa sairaanhoitopiirin johtajan tekemään henkilöstökertomukseen oikaisuluontoisia sekä muita mahdollisia teknisiä korjauksia ennen kuin kertomus lähetetään tilintarkastajille.

## § 46

**Toiminta- ja talouskatsaus helmikuu 2022**

4011/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

Sonja Lohilahti, Pasi Virtanen

Sonja.Lohilahti@pshp.fi, Pasi.Virtanen@pshp.fi

Laskentapäällikkö, talousjohtaja

Hallitus käsittelee toiminta- ja talouskatsauksen esityslista-asiana kokouksessaan kuukausittain. Hallitus käsittelee välitilinpäätöksen kolmannesvuosittain (tammi-huhtikuulta ja tammi-elokuulta). Välitilinpäätöksittäin raportoidaan lisäksi ensihoidosta.

Toiminta- ja talouskatsaus helmikuulta 2022 on nähtävillä alla olevasta linkistä.

[Toiminta- ja talouskatsaus](#)

Erikoissairaanhoidon kysyntä on ollut 4 % viime vuoden vastaavaa ajankohtaa korkeammalla tasolla. Yli 21 vrk hoidon tarpeen arvioinnin aloittamista odottaneiden potilaiden määrä on ollut alkuvuonna korkea, tähän vaikuttaa edelleen eniten toimialue 5.

Kuntalaskutettavia erikoissairaanhoidon avohoitotapahtumia on ollut 4 % vähemmän kuin vuonna 2021. Laskuun vaikuttavat eniten toimialueen 1 infektiopolin koronasuoritteet; koronatestaamisen määrä on laskenut. Acutassa erikoissairaanhoidon lääkärikäyntien määrä oli tammi-helmikuussa 7 % edellisvuotta korkeampi ja perustason käyntien määrä on noussut 64 % johtuen lokakuussa 2021 käyttöön otetusta koronapuheluiden laskutuksesta.

Leikkaustoimenpiteitä on tehty 16 % vähemmän kuin tammi-helmikuussa 2021. Merkittävin vähennys on toimialueella 3, jossa syynä ovat toimintojen supistaminen pandemian vuoksi ja henkilöstövaje. Erikoissairaanhoidon hoitopäivät ovat olleet vuoden 2021 tasolla, mutta hoitajaksot ovat vähentyneet 6 %. Kehitysvammahuollon avohoitotapahtumat ja laskutettavat hoitopäivät ovat vähentyneet edellisestä vuodesta. Avohoitotapahtumia on ollut 23 % ja hoitopäiviä 6 % vähemmän. Kehitysvammahuollon avohoitotoiminnassa on ollut yksi lääkäri poissa asiakastyöstä, tällä on ollut vaikutusta suoritemääriin.

NPS-mittari on lisätty toiminta- ja talouskatsaukselle uutena näkymänä. NPS-mittarin avulla mitataan asiakkaiden suositteluindeksiä. NPS-mittari on toteutunut hieman alle tavoitellun, suositteluindeksi on tammi-helmikuussa ollut 67 (tavoite 70).

PSHP:n ylijäämäennuste on 7,9 milj. euroa, eli 2,4 milj. euroa alle budjetoidun. Talousarvioon on suunniteltu vielä tälle vuodelle valtiolta saatavia koronatukia, mutta niiden ei uskota toteutuvan. Lisäksi ulkokuntamyyntien ennustetaan jäävän 3,7 milj.

euroa alle talousarvion. Maanmyyntejä on huomioitu ennusteessa 10,7 milj. euroa yli talousarvion. Maanmyyntituotot olivat vuoden 2021 talousarviossa, mutta eivät silloin toteutuneet.

Tuottavuus on heikentynyt 7,5 % edellisestä vuodesta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- merkitä tiedoksi toiminta- ja talouskatsauksen helmikuulta 2022.

## § 47

**Mäntän sairaala-alue, määräalan myynti**

3620/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Vänskä

Saara.Vanska@pshp.fi

kiinteistöpäällikkö

## Liitteet

1 Kauppakirjaluonnos liitteineen.pdf

Mäntän sairaalan toiminta loppui vuonna 2015. Tämän jälkeen sairaalakiinteistöä on yritetty myydä tuloksetta. Tyhjillään olevan kiinteistön ylläpitokulujen pienentämiseksi Mäntän sairaalan lämmötoimitussopimus irtisanottiin 31.5.2021 päättymään 6 kk irtisanomisajalla 30.11.2021. Irtisanottu lämmötoimitussopimus allekirjoitettiin vuonna 2005, ja siinä sovittiin, että Mäntän Kaukolämpö Oy:n omistukseen siirretään kattilalaitosrakennus, sen sisällä olevat kattilat varusteineen ja sähköistyksineen, savupiippu, öljysäiliöt ja valuma-allas sekä öljynsiirtoputkisto öljysäiliöiden ja kattiloiden välillä. Sopimukseen on lisäksi kirjattu, että tilaajalla on oikeus lunastaa kattilalaitos takaisin omistukseensa veloituksetta lämmötoimitussopimuksen purkauessa tai päättyessä. Tätä oikeutta ei haluttu hyödyntää, joten kattilalaitos jäi Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy:n omistukseen alueen kaukolämmön varalaitokseksi.

Lämmötoimitussopimuksessa kattilalaitoksen tarvitsema maa-alue vuokrattiin sopimuksen voimassaoloajaksi Mäntän Kaukolämpö Oy:lle yhdellä eurolla. Lämmötoimitussopimuksen päätyttyä maa-alueesta ei tehty uutta maanvuokrasopimusta, sillä tavoitteena on ollut tyhjillään olevien kiinteistöjen myyminen vuokraamisen sijaan.

Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy on tarjoutunut ostamaan Pirkanmaan sairaanhoitopiiriltä noin 3000 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan Mänttä-Vilppulan Kortepoukaman alueella sijaitsevasta MÄNTÄN SAIRAALA-nimisestä tilasta (508-405-2-642) kattilalaitoksen ympäriltä 15.000 eurolla liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ehdoin.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan hallituksella on oikeus myydä kiinteätä omaisuutta 100.000 euroon asti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- myydä Mäntän sairaalan kiinteistöä (MÄNTÄN SAIRAALA, 508-405-2-642) määräalan Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin 15.000 eurolla,
- oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittaessa stilistisiä muutoksia kauppakirjaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Hallitus, § 31, 28.02.2022

Hallitus, § 49, 28.03.2022

§ 49

## Ylisen vanhan sairaala-alueen tarjouskilpailun keskeyttäminen

287/2022

Hallitus, 28.02.2022, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Vänskä, Pasi Virtanen

Saara.Vanska@pshp.fi, Pasi.Virtanen@pshp.fi

kiinteistöpäällikkö, talousjohtaja

Hallitus päätti 24.1.2022 palauttaa asian uudelleen valmisteluun tarkoituksena järjestää alueen myynnistä tarjouskilpailu.

Tarjouskilpailussa ehtona oli täyttää kilpailutuksessa esillä olleen kauppakirjan ehdot, joissa mm. edellytetään sitoutumista alueen kehittämiseen viiden vuoden aikana kaupan syntymisen jälkeen. Ehdot täyttävistä tarjouksista hinnaltaan korkein tarjous voittaa.

Myynti-ilmoitus julkaistiin Aamulehdessä 30.1.2022. Sen lisäksi myynti-ilmoitusta on jaettu sosiaalisen median kanavissa. Myyntimateriaali kokonaisuudessaan on ollut nähtävillä sairaanhoitopiirin internetsivuilla.

Alueesta järjestettiin julkinen näyttö 8.2.2022.

Määräpäivään 18.2.2022 mennessä alueesta annettiin kuusi tarjousta. Yhteenveto (avauspöytäkirja) tarjouksista on liitteenä.

Korkeimman tarjouksen 674.000 euroa antoi Arvorakentajat Oy perustettavan yhtiön lukuun.

Laki hyvinvointialueen toimeenpanosta §:n 39 mukaan sairaanhoitopiiri ei voi päättää helmikuun 2022 jälkeen asioista, joilla olisi merkittäviä hyvinvointialuetta sitovia vaikutuksia. Tämä myyntipäätös ei aiheuta laissa tarkoitettuja merkittäviä sitovia vaikutuksia hyvinvointialueelle. Sen sijaan se vapauttaa hyvinvointialueen vuosittaisista noin 100.000 euron käyttökustannuksista. Siksi asiasta päättäminen kuuluu sairaanhoitopiirille.

Koska tarjous ylittää hinnaltaan hallituksen päätösvaltarajan 100.000 euroa, kuuluu asia valtuuston päätösvaltaan.

Luonnos kauppakirjasta on liitteenä.

### Ehdotus

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja



Hallitus päättää esittää valtuustolle, että:

- Ylöjärven Ylisen alueella sijaitseva vanha sairaala-alue (SUOJALA 980-405-1-165) myydään liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin 674.000 eurolla Arvorakentajat Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun,
- oikeuttaa sairaanhoitopiirin johtajan tekemään tarvittaessa stilisitisiä muutoksia kauppakirjaan.

### **Kokouskäsitely**

Pekka Järvinen esitti että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Yrjö Schafeitel kannatti Järvisen esitystä. Puheenjohtaja tiedusteli hallitukselta, että voitaneeko Järvisen esitys asian palauttamiseksi uudelleen valmisteluun hyväksyä yksimielisesti. Seuraavaksi puheenjohtaja totesi, että asia voitaneen hyväksyä yksimielisesti.

### **Päätös**

Hallitus päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

### **Hallitus, 28.03.2022, § 49**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pasi Virtanen, Saara Vänskä

Pasi.Virtanen@pshp.fi, Saara.Vanska@pshp.fi

talousjohtaja, kiinteistöpäällikkö

Hallitus päätti palauttaa Ylisen entisen kuntoutuskeskuksen alueen myyntiprosessin uudelleen valmisteluun 28.2.2022. Helmikuussa järjestetyssä tarjouskilpailussa tuli kuusi tarjousta. Korkeimman tarjouksen tehnyt tarjoaja veti alkuperäisen tarjouksensa pois kokouspäivän aamulla tulleella viestillä. Tarjoaja oli kuitenkin valmis ostamaan alueen mm. alkuperäistä tarjousta alemmalla hinnalla.

Sairaanhoitopiirin pyytämän ulkopuolisen hankintajuridiikan asiantuntijan lausunnon mukaan, mikäli tarjouskilpailun voitaneen tarjoajan kanssa tehtäisiin kaupat pienemmällä kauppahinnalla kuin tarjoaja on tarjonnut, on riskinä se, että kauppahintaa ei katsota markkinaehtoiseksi. Siinä tapauksessa kiinteistökauppa voitaisiin katsoa ns. kielletyksi valtiontueksi.

Sairaanhoitopiirissä on selvitetty maaliskuussa tiloja, joihin voitaisiin vastaanottaa Ukrainan sodan pakolaisia. Selvityksessä yhdeksi mahdolliseksi väliaikaiseksi vastaanottokeskustilaksi on todettu Ylisen alueella sijaitseva kartano. Tässä tilanteessa alueen myyntiä tulisi siirtää kunnes pakolaistilanne on normalisoitunut.

Soveltuvien maakaaren säännösten perusteella kuntayhtymä ei ole velvollinen tekemään kiinteistönkauppaa toteutetun tarjouskilpailun perusteella. Kaupan kumpikin osapuoli voi vetäytyä kaupasta siihen saakka, kunnes maakaaren 2:1:n muotovaatimukset täyttävä esisopimus tai lopullinen kauppa on tehty.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- keskeyttää Ylisen entisen kuntoutuskeskuksen alueen myyntiprosessin selostusosassa mainituin perusteluin. Tarjouskilpailu todetaan päättyneeksi ilman ratkaisua.

Hallitus, § 10, 24.01.2022

Hallitus, § 39, 28.02.2022

Hallitus, § 50, 28.03.2022

§ 50

**Oikaisuvaatimus koskien hallituksen päätöstä erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon ja kehitysvammahuollon asiakasmaksuja 1.2.2022 lukien**

7904/2021

**Hallitus, 24.01.2022, § 10**

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Heinonen, Mikko Hannola, Pasi Virtanen

Riitta.Heinonen@pshp.fi, Mikko.Hannola@pshp.fi, Pasi.Virtanen@pshp.fi

Laskutusasiantuntija, Laskentapäällikkö, talousjohtaja

Pirkanmaan sairaanhoitopiirin hallitus on edellisen kerran päättänyt asiakasmaksuista 19.11.2018 § 137 (taulukko 1.1.2019-31.1.2022). Lisäksi hallitus on päättänyt 21.2.2011 § 13, että Pirkanmaan Hoitokoti perii tilapäisestä kotisairaanhoidosta asiakasmaksuasetuksessa määritetyn perusterveydenhuollon maksun.

Kunnallisista sosiaali- ja terveyspalveluista perittäviin asiakasmaksuihin on tehty indeksitarkistukset. Asiakasmaksulaissa ja asiakasmaksuasetuksessa olevat enimmäiseuromäärät tarkistetaan joka toinen vuosi kansaneläkeindeksin tai työeläkeindeksin muutoksen mukaisesti. Indeksitarkistetut euromäärät ovat tulleet voimaan 1.1.2022.

Kansaneläkeindeksillä tarkistettuihin euromääriin tulee noin 1,36 prosentin korotus ja työeläkeindeksillä tarkistettuihin euromääriin noin 1,78 prosentin korotus. Asiakasmaksujen enimmäismäärät sekä maksukaton euromäärä nousevat hieman. Tulosidonnaisia maksuja koskevia vähimmäiskäyttövaroja sekä kotihoidon maksujen tuloarvoja nostetaan, mikä alentaa maksuja. Asiakasmaksuiksi esitetään 1.2.2022 alkaen asetuksella esitetyt enimmäismaksut.

<b>PALVELU</b>	<b>1.2.2022</b>	<b>1.1.2019-31.1.2022</b>
Hoitopäivämaksu,somaattinen	49,6	47,9
Hoitopäivämaksu,psykiatrinen	22,8	22,5
Maksukaton ylittävä lyhytaikaisen laitoshoidon maksu	22,8	17,9
Poliklinikkamaksu	41,8	41,2
Päivä- ja yöhoidon maksu	22,8	17,9
Päiväkirurginen toimenpidemaksu	136,9	116,1
Sarjahoitomaksu	11,6	9
Kuntoutushoitomaksu	17,1	16,9

Kotisairaaloiminnan maksu (esh)	41,8	41,2
Yhteispäivystysmaksu	41,8	41,2
Terveyskeskusmaksu	20,9	17,7
Kotisairaanhoidon maksu, lääkäri	19,2	18,9
Kotisairaanhoidon maksu, muu henkilö	12,2	12
Käyttämättä /peruuttamatta jätetystä palvelusta perittävä maksu	51,5	50,8
Lääkärinlausuntomaksu laadusta riippuen	51,5	50,8
Lääkärinlausuntomaksu ajo-oikeutta varten	61,8	61
Päivämaksu omaishoitajan vapaan ajalta	11,6	11,4

Sosiaali- ja terveysministeriön ilmoituksen mukaan vuoden 2022 alusta terveydenhuollon maksukattoon lasketaan mukaan aiempaa enemmän maksuja, muun muassa suun terveydenhuollon maksut ja tilapäisen kotisairaanhoidon maksut. Kalenterivuotuisen maksukaton euromäärä on 692 euroa. Kun maksukatto ylittyy, maksukattoon sisältyvät palvelut ovat asiakkaalle pääsääntöisesti maksuttomia kalenterivuoden loppuun saakka.

Sairaanhoitopiirin hallitus on 18.1.2016 § 3 päättänyt, että maksukatto on lainsäädännön mukaisessa enimmäistasossa.

Työeläkeindeksin muutoksen mukaisesti tarkistettu asiakasmaksulain 7c §:n 3 momentissa tarkoitettu henkilökohtaisen käyttövaran määrä on 1.1.2022 alkaen pitkäaikaisen laitoshoidon asiakkaalla vähintään 112 euroa kuukaudessa.

Sairaanhoitopiirin hallitus on 16.12.2019 § 178 päättänyt että henkilökohtainen käyttövara on lainsäädännön säätämän vähimmäistason mukainen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- että asiakasmaksut ovat 1.2.2022 alkaen selostusosassa kuvatut, asetuksen mukaiset enimmäismaksut,
- että terveydenhuollon maksukaton ja henkilökohtaisen käyttövaran osalta jatketaan sairaanhoitopiirin nykyisiä periaatteita.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Hallitus, 28.02.2022, § 39**

Esittelijä poisti asian esitylistalta.

### **Ehdotus**

**Hallitus, 28.03.2022, § 50**

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Heinonen, Pasi Virtanen

Riitta.Heinonen@pshp.fi, Pasi.Virtanen@pshp.fi

Laskutusasiantuntija, talousjohtaja

**Liitteet**

- 1 Oikaisuvaatimus\_Erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon ja kehitysvammahuollon asiakasmaksut 1.2.2022 lukien, oikaisuvaatimus (vastaanotettu 7.2.2022)
- 2 Talouspalveluiden selvitys asiakasmaksujen oikaisuvaatimukseen.pdf
- 3 SHPt\_asiakasmaksut 2022.pdf

Hallituksen päätöksestä 24.1.2022 § 10 "Erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon ja kehitysvammahuollon asiakasmaksut 1.2.2022 lukien" on tehty oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa 7.2.2022 sairaanhoitopiirin kirjaamoon. Oikaisuvaatimus on liitteenä.

Oikaisuvaatimus koskee päätöksen osaa, jossa käsitellään maksukaton ylittävän lyhytaikaisen laitoshoidon maksun korottamista edellisen vuoden maksusta 17,90 euroa 1.2.2022 alkaen 22,80 euroon. Oikaisuvaatimuksen tekijä ehdottaa taksan pitämistä ennallaan tai korotusta enintään 18,20 euroon hoitopäivältä.

Hallituksen päätös perustui valtioneuvoston asetukseen STM/2021/211, jolla joka toinen vuosi muutetaan asiakasmaksujen enimmäismääriä. Kyseessä olevan asiakasmaksun nousu on indeksikorotusta suurempi, koska aikaisemmin tämä asiakasmaksu ei ole ollut asetuksen enimmäismäärässä.

Asiakasmaksuasetuksen 12 § mukaan "lyhytaikaisessa laitoshoidossa olevalta voidaan periä hoidosta ja ylläpidosta psykiatrian toimintayksikössä enintään 22,80 euroa hoitopäivältä ja muussa lyhytaikaisessa laitoshoidossa enintään 49,60 euroa hoitopäivältä. Maksuja ei saa kuitenkaan periä terveyskeskuksessa eikä sairaalassa tai sen toimintayksikössä alle 18-vuotiaalta siltä osin kuin hoitopäiviä on kalenterivuodessa kertynyt yli seitsemän. Maksuja ei saa myöskään periä mielenterveyslain ([1116/1990](#)) 9 §:n perusteella järjestetyn tarkkailun ajalta, jos tarkkailtavaksi otettua ei tarkkailun perusteella määrätä mainitun lain 8 §:ssä tarkoitettuun tahdosta riippumattomaan hoitoon. ([11.11.2021/931](#))

Hoitopäivämaksun saa periä vain kerran kalenterivuorokaudelta. Jos asiakas siirtyy välittömästi toiseen laitokseen, lähettävä laitos ei saa periä maksua siltä päivältä, jona asiakas siirtyy".

Talouspalveluiden lausunto on liitteenä. Lausunto sisältää myös selvityksen muiden sairaanhoitopiirien vastaavista maksuista. Selvityksen mukaan pääosa

sairaanhoitopiireistä käyttää asetuksen mukaisia asiakasmaksujen enimmäismääriä, joten kyseessä on valtakunnallisesti yhtenäinen linja. Ainoa merkittävä poikkeus on HUS, kuten oikaisuvaatimuksen tekijä toteaa.

Pitkäaikaisesta laitoshoidosta voidaan tehdä päätös jo hoidon alussa, jos hoidon oletetaan kestävän yli kolme kuukautta. Tällöin asiakas ei joudu maksamaan lyhytaikaisen hoidon taksaa.

Somaattisessa sairaanhoidossa asiakas maksaa siis lyhytaikaisesta laitoshoidosta 49,50 euroa hoitopäivältä ja maksukaton jälkeen 22,80 euroa hoitopäivältä. Psykiatrisessa hoidossa hoitopäivän hinta on ollut PSHP:ssa maksukaton jälkeen aikaisemmin halvempi. On vaikea perustella asiakkaan kannalta, miksi psykiatrisen laitoshoidon tulisi olla asiakkaalle edullisempaa, sillä myös somaattisessa sairaanhoidossa on asiakkaita, joiden taloudellinen tilanne on huono. Nyt päätetty korotus tuo asiakasmaksuihin tasa-arvoisen kohtelun hoitolaitoksesta riippumatta.

Hallituksen päättämä asiakasmaksun taso on siten tasavertainen asiakkaan kannalta tarkasteltuna riippumatta siitä, missä sairaanhoitopiirissä (pl. HUS) tai hoitolaitoksessa asiakas on hoidettavana.

Toimialuejohtaja Hanna-Mari Alaselta on pyydetty lausuntoa oikaisuvaatimuksesta, koska nämä asiakasmaksut kohdistuvat psykiatrian toimialueeseen. Hänellä ei ollut lisättävää yllä oleviin perusteluihin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- hylätä liitteenä olevan oikaisuvaatimuksen selostusosassa kuvatuin perusteluin.

§ 52

**Sairaanhoitopiirin johtajan otto-oikeuden piirissä olevat päätöspöytäkirjat**

Hallitus voi kuntalain perusteella ottaa sairaanhoitopiirin johtajan päätöksen hallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan hallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava hallitukselle tekemistään otto-kelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita, joista hallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallitus on 16.9.2019 § 133 tarkistanut otto-oikeuden piirissä olevia asioita. Otto-oikeuden piiristä on poistettu KVTES:n soveltamista koskevat päätökset sekä vakituiseen työsuhteeseen ottamista koskevat päätökset, koska ne edellyttävät työntekijän ja työnantajan välistä työsopimuksen tekemistä. Lisäksi hallitus merkitsi tiedoksi, että se voi seurata viranhaltijoiden päätöksentekoa intran kautta.

Otto-oikeuden piiriin on jätetty seuraavat asiat:

- Vakituiseen virkaan ottamista koskevat päätökset
- Erva-yhteishankintapäätökset, joiden arvo ylittää EU-kynnysarvot
- Hankintapäätökset, joiden kokonaiskustannusarvo on yli 100 000 euroa

Otto-oikeutta voidaan käyttää sen jälkeen, kun viranhaltija on allekirjoittanut päätöksen ja viimeistään oikaisuvaatimusajan aikana. Oikaisuvaatimusaika (14 pv) alkaa päätösten nähtävillä pidosta.

Sairaanhoitopiirin johtajan otto-oikeuden piirissä olevat päätöspöytäkirjat ajalta 21.3.2022 on tallennettu sähköiselle kokoustyötilaan.

Sairaanhoitopiirin johtaja

Hankinta:

§ 48/2022 Sädehoidon lineaarikiihdytin 3859/HAN/22, 21.03.2022

**Ehdotus**

Esittelijä: Tarmo Martikainen, sairaanhoitopiirin johtaja

Hallitus päättää

- otetaanko otto-oikeuden piirissä olevia sairaanhoitopiirin johtajan päätöspöytäkirjoja ajalta 21.3.2022 hallituksen käsiteltäväksi.